



ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	1
Предложено ввести средство индивидуализации – географическое указание	1
Утверждены руководства по государственной регистрации отдельных объектов интеллектуальной собственности	2
НЕДВИЖИМОСТЬ И СТРОИТЕЛЬСТВО	3
Определены перечни документов, необходимых для проведения операций по расчетному счету застройщика	3
Внесены изменения в законодательство о самовольных постройках	3
Установлен порядок размещения линейных объектов на земельных участках на условиях публичного сервитута	4
НАЛОГОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО	5
Сократится срок камеральной налоговой проверки	5
Станет обязательным вручение свидетелю копии протокола допроса свидетеля	5
Появится обязательное дополнение к акту налоговой проверки по итогам дополнительных мероприятий налогового контроля	6
Налоговый орган становится вправе приостанавливать операции по счетам за несвоевременно сданный расчет по взносам	6
УГОЛОВНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО	7
Изменён зачёт времени содержания под стражей на период до вступления приговора суда в законную силу	7
Установлена уголовная ответственность за самовольное подключение к нефтепроводам, нефтепродуктопроводам и газопроводам	8
Внесены изменения в законодательство в части противодействия контрабанде стратегически важных товаров и ресурсов	8



ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Предложено ввести средство индивидуализации – географическое указание

13.07.2018 на рассмотрение Государственной Думы в качестве законодательной инициативы внесен проект федерального закона «О внесении изменений в часть четвертую Гражданского кодекса Российской Федерации» (Законопроект № 509994-7).

В российскую правовую систему предлагается внести новое для неё средство индивидуализации - географическое указание. В соответствии с п. 10 ст. 1 данного законопроекта географическим указанием «является обозначение, которое позволяет идентифицировать товар как происходящий с территории географического объекта; при этом определенное качество, репутация или другие характеристики товара в значительной степени определяются его географическим происхождением». В качестве дополнительной характеристики географического указания устанавливается необходимость наличия на территории указанного выше географического объекта хотя бы одной из стадий производства товара, влияющей на формирование его качества, репутации или иных характеристик.

Между тем, наименования места происхождения товаров (далее – «НМПТ»), которые на протяжении многих лет уже существовали в российской правоприменительной практике, не исключаются из числа средств индивидуализации, а сохраняются наравне с географическими указаниями. При этом между географическими указаниями и НМПТ присутствуют как общие черты, так и различия.

К общим чертам относятся: связь с географическим объектом, в котором осуществляется производство товара; наличие у производимого товара особых свойств, зависимость особых свойств товара от производства именно в этом географическом указании; сохранение правовой охраны обоих средств индивидуализации, пока сохраняются указанные особые свойства у производимого товара и взаимосвязь и т.д.

Однако между географическим объектом и НМПТ законодатель предлагает установить определенные различия, например:

- НМПТ должно в обязательном порядке включать в себя современное или историческое, официальное или неофициальное, полное или сокращенное наименование географического объекта, природные условия и (или) людские факторы которого исключительно или главным образом определяют характеристики производимого в географическом объекте товара; в то время как для географического указания такого требования не устанавливается;
- В случае испрашивания правовой охраны для НМПТ на территории географического объекта должны осуществляться все стадии производства товара, влияющие на формирование его особых свойств, тогда как для регистрации географического указания достаточно, чтобы на территории географического объекта осуществлялась хотя бы одна из стадий производства



товара, влияющая на формирование его качества, репутации или иных характеристик.

Чтобы не допустить смешения географических указаний и НМПТ, а также в целях исключения дублирования географических указаний и НМПТ, в Гражданском кодексе Российской Федерации (далее – «ГК РФ») предлагается закрепить правило, согласно которому не может быть предоставлена правовая охрана в качестве географического указания обозначению, ранее зарегистрированному в качестве наименования места происхождения товара в отношении товара того же вида, и наоборот.

Утверждены руководства по государственной регистрации отдельных объектов интеллектуальной собственности

24.07.2018 приказами Федеральной службы по интеллектуальной собственности (Роспатента) утверждены:

- Руководство по осуществлению административных процедур и действий в рамках предоставления государственной услуги по государственной регистрации промышленного образца и выдаче патента на промышленный образец, его дубликата (приказ №127);
- Руководство по осуществлению административных процедур и действий в рамках предоставления государственной услуги по государственной регистрации товарного знака, знака обслуживания, коллективного знака и выдаче свидетельств на товарный знак, знак обслуживания, коллективный знак, их дубликатов (приказ №128).

Оба руководства разработаны в целях методического обеспечения процесса предоставления Роспатентом государственных услуг по регистрации товарных знаков и промышленных образцов в условиях действия части четвертой ГК РФ и подзаконных нормативных правовых актов, регламентирующих указанные вопросы. Тексты руководств размещены на сайте Роспатента и находятся в открытом доступе.

Существенными преимуществами обоих руководств являются:

- концентрированность материала по процедуре государственной регистрации конкретного объекта интеллектуальной собственности в одном месте;
- последовательность изложения материала;
- более лёгкий язык изложения материала, чем в законодательстве и подзаконных нормативных правовых актах;
- наличие конкретных примеров по самым разным аспектам государственной регистрации товарных знаков и промышленных образцов, делающих процедуру более понятной.

Однако отрицательной характеристикой руководств является их объем. Занимая почти по три сотни страниц, они трудны для полного изучения, а также для поиска конкретного ответа на вопрос.



НЕДВИЖИМОСТЬ И СТРОИТЕЛЬСТВО

Определены перечни документов, необходимых для проведения операций по расчетному счету застройщика

В Постановлении Правительства РФ от 01.08.2018 №897 приводятся перечни документов, необходимых при совершении следующих операций по счету застройщика:

- при осуществлении платежей, связанных со строительством (созданием) одного или нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства;
- при осуществлении платежей в целях приобретения земельного участка (участков), на котором осуществляется строительство (создание) объекта (объектов), в собственность, уплаты арендной платы (в том числе при субаренде) за такой земельный участок (участки);
- при внесении платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка, платы за снятие установленного запрета на строительство и реконструкцию зданий, строений, сооружений, расположенных на земельном участке (участках), на котором осуществляется строительство (создание) объекта (объектов).

С принятием данного Постановления установлены единые требования к перечню документов, предоставляемых застройщиком с целью осуществления платежей со счета в уполномоченном банке. В частности, положения ст. 18.2 Федерального закона №214-ФЗ «О долевом участии в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» устанавливают, что операции по счету застройщика в уполномоченном банке могут осуществляться только после предоставления необходимого пакета документов, который и был обозначен указанным Постановлением.

Внесены изменения в законодательство о самовольных постройках

Федеральным законом от 03.08.2018 N 339-ФЗ «О внесении изменений в часть первую ГК РФ и ст. 22 Федерального закона «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» уточнен ряд положений ГК РФ о признании строений самовольными постройками. Согласно данному закону не является самовольной постройкой здание, сооружение или другое строение, возведенные или созданные с нарушением установленных в соответствии с законом ограничений использования земельного участка, если собственник этого объекта не знал и не мог знать о действии указанных ограничений в отношении принадлежащего ему земельного участка.

Данные изменения существенно ограничивают права органов власти на снос самовольных построек во внесудебном порядке. Принятый закон вводит дополнительный



способ легализации самовольной постройки – приведение самовольной постройки в соответствие с требованиями градостроительного регламента. Ранее такой способ отсутствовал. Изменения носят существенный позитивный характер и направлены на сохранение созданных зданий, строений и сооружений.

В соответствии с принятыми изменениями самовольная постройка подлежит сносу или приведению в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам постройки, предусмотренными законом. Снос или приведение в соответствие с параметрами осуществляется лицом, возведшим самовольную постройку, за свой счет.

Решение о сносе самовольной постройки либо решение о приведении ее в соответствие с установленными требованиями принимается судом. Также приводится перечень случаев, когда решение о сносе самовольной постройки или об ее приведении в соответствие принимается органом местного самоуправления поселения, городского округа (муниципального района при условии нахождения самовольной постройки на межселенной территории):

- если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы и необходимость их наличия установлена в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта, либо самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта и который расположен в границах территории общего пользования;
- если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта, и данная постройка расположена в границах зоны с особыми условиями использования территории при условии, что режим указанной зоны не допускает строительства такого объекта;
- если в отношении самовольной постройки отсутствует разрешение на строительство, при условии, что границы указанной зоны, необходимость наличия этого разрешения установлены в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта.

И предусмотрен ряд случаев, в которых решение о сносе или приведении самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями принято быть не может.

Установлен порядок размещения линейных объектов на земельных участках на условиях публичного сервитута

С 01.09.2018 вступает в силу Федеральный закон от 03.08.2018 N 341-ФЗ «О



внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов», который устанавливает специальный порядок размещения линейных объектов на земельных участках на условиях публичного сервитута (права ограниченного пользования чужим земельным участком). Такой сервитут будет устанавливаться на основании решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, исполнительного органа государственной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления без изъятия земельного участка.

Земельный кодекс РФ дополнен новой главой V.7 «Установление публичного сервитута в отдельных целях», которой определены организационные и процедурные требования к установлению публичного сервитута, полномочия органов по принятию решений, требования к форме и содержанию документов, а также условия его установления; порядок принятия решения об установлении публичного сервитута; основания для отказа в установлении публичного сервитута; срок публичного сервитута; плата за публичный сервитут; требования к соглашению об осуществлении публичного сервитута и другие аспекты.

Одновременно устанавливается запрет возможности установления публичного сервитута в отношении земельных участков, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства.

НАЛОГОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Сократится срок камеральной налоговой проверки

С 03.09.2018 вступает в силу Федеральный закон «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» от 03.08.2018 № 302-ФЗ, сокращающий срок камеральной налоговой проверки налоговых деклараций по налогу на добавленную стоимость с **3** до **2** месяцев. Данное изменение позволит возмещать налог быстрее.

При этом налоговый орган вправе продлить срок данной проверки до **3** месяцев в случае обнаружения признаков, указывающих на возможное нарушение законодательства о налогах и сборах.

Станет обязательным вручение свидетелю копии протокола допроса свидетеля

С 03.09.2018 вступает в силу Федеральный закон «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» от 03.08.2018 № 302-ФЗ,



обязующий после составления протокола допроса свидетеля вручать ему копию данного протокола лично под расписку. В случае отказа свидетеля от получения копии протокола допроса этот факт подлежит отражению в данном протоколе. До этого изменения налоговый орган не обязан вручать свидетелю копию протокола его допроса.

Появится обязательное дополнение к акту налоговой проверки по итогам дополнительных мероприятий налогового контроля

С 03.09.2018 вступает в силу Федеральный закон «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» от 03.08.2018 № 302-ФЗ, обязующий налоговый орган составлять и подписывать дополнение к акту налоговой проверки в течение пятнадцати дней со дня окончания мероприятий налогового контроля. Данное дополнение вместе с материалами, полученными в результате проведения дополнительных мероприятий налогового контроля, в течение **5** дней должно быть вручено налогоплательщику. До этого изменения составление данного документа не предусматривается налоговым законодательством.

Обращаем внимание, что срок подачи возражений на дополнение составляет **15** рабочих дней с момента его получения.

Налоговый орган становится вправе приостанавливать операции по счетам за несвоевременно сданный расчет по взносам

С 30.08.2018 вступает в силу Федеральный закон «О внесении изменений в часть первую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с совершенствованием налогового администрирования» от 29.07.2018 № 232-ФЗ, согласно которому решение налогового органа о приостановлении операций плательщика страховых взносов по его счетам в банке будет приниматься в случае непредставления указанным плательщиком страховых взносов расчета по страховым взносам в налоговый орган в течение **10** дней по истечении установленного срока представления такого расчета.

Вышеуказанное решение отменяется налоговым органом не позднее дня, следующего за днём представления плательщиком страховых взносов расчета по страховым взносам.

Ранее данные полномочия у налогового органа отсутствовали.



УГОЛОВНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Изменён зачёт времени содержания под стражей на период до вступления приговора суда в законную силу

С 14.07.2018 время содержания лица под стражей засчитывается в срок лишения свободы (за исключением отдельных категорий осужденных) из расчета один день за:

- один день отбывания наказания в тюрьме либо исправительной колонии строгого или особого режима;
- полтора дня отбывания наказания в воспитательной колонии либо исправительной колонии общего режима;
- два дня отбывания наказания в колонии-поселении.

Время нахождения лица под домашним арестом засчитывается в срок содержания лица под стражей до судебного разбирательства и в срок лишения свободы из расчета 2 дня нахождения под домашним арестом за 1 день содержания под стражей или лишения свободы.

Время содержания лица под стражей до вступления приговора суда в законную силу засчитывается в сроки содержания в дисциплинарной воинской части из расчета 1 день за 1,5 дня, принудительных работ и ареста - из расчета 1 день за 2 дня.

Законом чётко не установлено, кто должен решать вопрос о пересмотре сроков заключения, поэтому лицо, отбывающее наказание, должно направить ходатайство в администрацию исправительного учреждения о проведении перерасчета срока отбывания наказания со ссылкой на вступившие в силу изменения в Уголовный кодекс Российской Федерации (далее – «УК РФ»).

Теперь суды, выносящие приговоры и принимающие судебные акты в порядке апелляционного производства (по пересмотру приговора до его вступления в законную силу) будут проводить зачет времени нахождения осужденного в следственном изоляторе (далее – «СИЗО») по правилам, установленным ст. 72 УК РФ после внесенных изменений. Суды, пересматривающие вступившие в законную силу приговоры, скорее всего этого делать не будут, ограничившись лишь указанием на возможность осужденного реализовать свое право в установленном законом порядке, то есть через администрацию учреждения, где он отбывает наказание.

Закон улучшает положение осужденных и имеет обратную силу, но не реабилитирует и не снижает срок наказания, поэтому те, кто практически отбыл срок наказания без перерасчета, смогут его пересчитать только на оставшийся срок отбытия, но не смогут требовать компенсационных выплат, связанных с излишним пребыванием в СИЗО и (или) исправительном учреждении.



Установлена уголовная ответственность за самовольное подключение к нефтепроводам, нефтепродуктопроводам и газопроводам

С 10.08.2018 Федеральным законом от 29.07.2018 № 229-ФЗ «О внесении изменений в ст. 215.3 УК РФ» устанавливается уголовная ответственность, в том числе, за самовольное подключение к нефтепроводам, нефтепродуктопроводам и газопроводам, совершенное лицом, подвергнутым административному наказанию за аналогичное деяние, а также за самовольное подключение к магистральным трубопроводам, совершенное лицом, подвергнутым административному наказанию за аналогичное деяние.

Ранее уголовная ответственность наступала только в случае приведения нефтепроводов, газопроводов и т.п. в негодность.

Внесены изменения в законодательство в части противодействия контрабанде стратегически важных товаров и ресурсов

С 29.07.2018 внесены изменения в ст. 226-1 Уголовного кодекса Российской Федерации по вопросу совершенствования законодательства в части противодействия контрабанды стратегически важных товаров и ресурсов

Теперь для отдельных видов стратегически важных товаров и ресурсов, определяемых Правительством РФ, крупным размером признается их стоимость, превышающая **100 000** рублей. Ранее крупным размером всех стратегически важных товаров и ресурсов признавалась их стоимость, превышающая 1 000 000 рублей.