



# ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

НОЯБРЬ 2020

<b>НАЛОГОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО</b>	<b>_____ - 1 -</b>
Опубликован новый обзор правовых позиций по налогообложению	_____ - 1 -
Планируются изменения в налогообложении имущества	_____ - 2 -
<b>ГРАЖДАНСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО</b>	<b>_____ - 3 -</b>
Сохранён размер ключевой ставки	_____ - 3 -
Подготовлен обзор актуальных судебных вопросов о защите прав потребителей	_____ - 4 -
Определены параметры для расчёта компенсации при авариях гидротехнических сооружений	_____ - 5 -

## **НАЛОГОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО**

### **Опубликован новый обзор правовых позиций по налогообложению**

#### **Кратко**

Федеральная налоговая служба России подготовила письмо от 16.10.2020 №БВ-4-7/16990 «О направлении обзора правовых позиций, отраженных в судебных актах Конституционного Суда Российской Федерации и Верховного Суда Российской Федерации, принятых в третьем квартале 2020 года по вопросам налогообложения».

#### **Подробнее**

Данный обзор регламентирует следующие аспекты:

- физическое лицо имеет законные основания ожидать, что причинение вреда, возникшее в связи с упущениями налогового органа, уполномоченного действовать в интересах казны, не будет ему вменено на основании гражданско-правовых законоположений;
- необоснованное обращение налогоплательщика в налоговый орган за получением налогового вычета в связи с приобретением жилого помещения не считается представляющим достаточную для криминализации общественную опасность, поскольку предоставление вычета должно быть в такой ситуации исключено действиями сотрудников налогового органа;
- судам следует давать оценку законности действий налогового органа и поведению налогоплательщика на стадии принятия решения по результатам налоговой проверки, оценивая обоснованность расходов, предъявленных к налоговому органу.

#### **Рекомендации**

Необходимо учитывать указанные правовые позиции при осуществлении деятельности организации.

## Планируются изменения в налогообложении имущества

### Кратко

Государственная Дума Российской Федерации 21.10.2020 в первом чтении приняла законопроект №1022670-7 «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации в части реализации отдельных положений основных направлений бюджетной, налоговой и таможенно-тарифной политики Российской Федерации».

### Подробнее

Данным законопроектом предусмотрено:

- распространение беззаявительного порядка предоставления налоговых льгот на ветеранов боевых действий;
- дополнение перечня документов, передаваемых физическими лицами через Многофункциональный центр: включены *сообщение о наличии объекта налогообложения и заявление о гибели или уничтожении объекта налогообложения по транспортному налогу*;
- прекращение налогообложения уничтоженных транспортных средств с первого числа месяца, в котором транспортное средство прекратило существование, а не с момента снятия с учета, как это предусмотрено сейчас;
- определение особенностей исчисления налога на имущество для случаев, когда кадастровая стоимость объектов административно-делового и торгового назначения не определена;
- введение понижающего коэффициента **0,6** для налога на имущество физических лиц за первый налоговый период, в котором возник вновь образованный объект недвижимости - он будет применяться с четвертого года, в котором налоговая база определяется в соответствующем муниципальном образовании по кадастровой стоимости.

### Рекомендации

Обратите внимание, что в случае принятия законопроекта в третьем чтении изменится порядок налогообложения имущества.

## **ГРАЖДАНСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО**

### **Сохранён размер ключевой ставки**

- Кратко** Совет директоров Банка России 23.10.2020 принял решение сохранить ключевую ставку на уровне **4,25%** годовых.
- Подробнее** Инфляция складывается в соответствии с прогнозом Банка России, а по итогам текущего года ожидается в интервале 3,9–4,2%. Одной из главных причин инфляции является ухудшение эпидемиологической обстановки в мире и в России.
- Рекомендации** Обратите внимание, что следующее заседание Совета директоров Банка России, на котором будет рассматриваться вопрос об уровне ключевой ставки, запланировано на 18.12.2020.

## Подготовлен обзор актуальных судебных вопросов о защите прав потребителей

### Кратко

Верховный суд Российской Федерации 14.10.2020 опубликовал Обзор наиболее актуальных вопросов в практике судов в 2018 - 2020 годах при рассмотрении дел по спорам о защите прав потребителей.

### Подробнее

Данный обзор более детально раскрыл вопросы применения закона о защите прав потребителей. В документе содержатся следующие выводы:

- требование потребителя о возврате технически сложного товара, в котором по истечении пятнадцати дней со дня его передачи потребителю выявлен производственный недостаток, подлежит удовлетворению, если будет установлено, что данный недостаток является существенным;
- потребитель вправе требовать возмещения убытков, связанных с возвратом товара ненадлежащего качества, в размере, обеспечивающем приобретение им аналогичного товара;
- срок для предъявления заказчиком по договору подряда требования о безвозмездном устранении существенных недостатков результата работы, в отношении которого не установлен срок службы, составляет десять лет со дня принятия результата работы;
- условие договора банковского вклада, заключенного между банком и потребителем, об обязательном досудебном урегулировании споров является ничтожным как ущемляющее права потребителя;
- по общему правилу страховое возмещение в виде ремонта должно обеспечивать сохранение гарантии на застрахованное транспортное средство.

### Рекомендации

Обратите внимание на перечисленные выводы, чтобы быть в курсе прав потребителей.

## **Определены параметры для расчёта компенсации при авариях гидротехнических сооружений**

### **Кратко**

Правительство Российской Федерации опубликовало Постановление от 03.10.2020 №1596 «Об утверждении Правил определения величины финансового обеспечения гражданской ответственности за вред, причиненный в результате аварии гидротехнического сооружения». Согласно данному Постановлению с 01.01.2021 будет установлен порядок определения величины финансового обеспечения гражданской ответственности за вред, который может быть причинён в результате аварии гидротехнического сооружения.

### **Подробнее**

Размер обеспечения ответственности определяется, исходя из оцененного в рублях размера максимального вреда, который может быть причинен жизни, здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц в результате аварии гидротехнического сооружения.

При наличии у владельца гидротехнического сооружения двух и более гидротехнических сооружений величина финансового обеспечения ответственности определяется, исходя из наибольшего значения вероятного вреда, который может быть причинен в результате аварии одного из гидротехнических сооружений.

Сам владелец должен произвести вероятный расчет и направить его на согласование в органы исполнительной власти своего субъекта. Размер такого обеспечения ответственности определяет федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на проведение федерального государственного надзора в области безопасности гидротехнических сооружений, на основании представленного ему владельцем гидротехнического сооружения согласованного расчета вероятного вреда, который является обязательным приложением к декларации безопасности гидротехнического сооружения.

Величина финансового обеспечения ответственности определяется на срок действия соответствующей декларации безопасности.

### **Рекомендации**

Обратите внимание, что данное Постановление будет действовать до 01.01.2027.